

Rok 2007 je zatím pro naši společnost rokem „podivně“ průměrným. Letos se nám zřejmě podaří udržet obrat z úspěšného roku 2006, ale připadáme si jak na houpačce a zřejmě nejsme sami, kdo pociťuje mnohdy velmi nestandardní tlak investorů na náklady. Osobně pro to mám jediné vysvětlení – téměř všechny připravované projekty velmi negativně postihlo cenové šílenství týkající se oceli a v našem případě zejména armatury. Téměř všichni naši partneři, zejména generální dodavatelé, začínají stavět s „velkou dírou“ v rozpočtech a tento mínus se snaží přenést dál na svoje subzhotovitele. Obecně vzrůstá počet problémových obchodních partnerů a neplatičů. Bohužel tento trend postihl počátkem roku i naši společnost a měli jsme se co otáčet, abychom tuto situaci vyřešili a abychom neztratili u našich dodavatelů kredit bezproblémového partnera. V konkurenci a dalších „tahanicích“ o peníze nám zůstal podstatný finanční objem. Další finanční problémy jsme již předali vymáhači agentuře, které se našťastí alespoň část finančních prostředků zachránit. Další „ranou do týla“ tohoto roku se pro nás ukázaly být paradoxně i volby do obecních zastupitelstev, protože nástupem nové garnitury do obce Vestec začal souboj



s neukojitelnými ambicemi jednoho člena zastupitelstva a z nepochopitelných důvodů nám nebylo vydáno ani stavební povolení na naše nové sídlo, kam jsme se již tento rok zamýšleli přestěhovat. I přes všechny tyto záležitosti jsme odvedli kvalitní práci na mnoha akcích. Vzhledem k tomu, že se nám již konečně podařilo spustit naše webové stránky **www.bba-monolit.cz**, tak nechceme taxativně vyjmenová-

vat všechny akce, ale u některých bych se rád zastavil.

Počátkem roku jsme začali na velmi náročném projektu bytového domu l'Ocellot v Ocelářské ulici v Praze. Jedná se o objekt pro bydlení s 2 podzemními a 9 nadzemními podlažními s velkým podílem pohledových železobetonových konstrukcí. Za projektem stojí velmi úspěšná společnost Podziměk a synové, kterého považujeme za velmi solidního

obchodního partnera a o kvalitě vypovídá již to, že z 59 bytových jednotek je dosud neprodáno pouze 5. Podrobnosti viz na webu: www.locelot.cz.

V průběhu roku se nám podařilo dokončit i projekty 3 domů Obytného souboru Šafránka a bytový dům NEOZličín. V současnosti provádíme práce na Bytovém domě VLAŠŤOVKA v Berouně a na obytném souboru Nové Měcholupy.

